



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

SETTORE TUTELA AMBIENTE
Ufficio Ecologia

***RIQUALIFICAZIONE AREE GIOCO SCOLASTICHE
MEDIANTE FORNITURA E POSA IN OPERA DI
ATTREZZATURE LUDICHE, DI PAVIMENTAZIONE
ANTISHOCK E MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DI ARREDI ESTERNI.***

_ RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA _

IL DIRIGENTE e R.U.P.
Ing. Ferdinando ALBERTAZZI

IL PROGETTISTA
Geom. Daniele ZAFFIRO

INDICE

1. PREMESSA:.....	3
2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:.....	3
3. PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI SICUREZZA:.....	7
4. CRONOPROGRAMMA.....	7
5. QUADRO ECONOMICO.....	8

1. PREMESSA:

Nell'ottica di un piano comunale sugli interventi di riqualificazione delle aree ludiche scolastiche esistenti, sono stati effettuati sopralluoghi al fine di accertare quale sia lo stato d'uso e di conservazione delle singole aree.

In seguito alle suddette ispezioni ed alle segnalazioni pervenute dalle singole direttrici scolastiche, si è redatto uno studio mirato ad interventi che rivestono carattere di urgenza e di sicurezza per i bambini, indirizzando il presente progetto su cinque edifici scolastici, e precisamente,

- Scuola Materna Martiri della Libertà
- Scuola Materna Bistolfi
- Asilo Nido Porta Milano
- Asilo Nido Valentino
- Asilo Nido Oltreponte

Nei suddetti edifici sono stati quindi individuati interventi consistenti nella fornitura e posa di nuovi giochi ed attrezzature ludiche laddove mancanti o laddove sia stata ritenuta necessaria la sostituzione per inidoneità, nonché interventi di rimozione e/o manutenzione di strutture fisse esistenti al fine di recuperare il patrimonio mobiliare già esistente, il tutto meglio specificato come di seguito esposto e negli elaborati di progetto.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Nel presente progetto, sono stati previsti interventi plurimi rivolti alla riqualificazione delle aree ludiche dei cinque edifici scolastici suddetti, sedi di scuole materne e nidi, ritenuti tra i più urgenti, con particolare riferimento a:

Scuola Materna Martiri della Libertà

- rimozione della sabbiera esistente in quanto ritenuta non più igienicamente idonea al gioco dei bambini e conseguente ripristino della pavimentazione con l'inserimento di nuovi autobloccanti;
- recupero/ripristino del pergolato in legno, sovrastante la sabbiera, con applicazione di un fondo ad azione consolidante, fungicida ed antitarlo nonché ricopertura del plexiglass trasparente, con telo ombreggiante al fine di rendere l'area sottostante fruibile anche durante le giornate soleggiate;



ricopertura con un telo ombreggiante della struttura in plexiglass a protezione delle scale esterne di accesso al piano seminterrato;



- ripristino della struttura ludica esistente, prodotta dalla ditta TLF nell'anno 2004, dotata di due torrini ed uno scivolo in quanto i pannelli di protezione dello scivolo si stanno deteriorando a causa dell'usura generando pericolo per l'utenza;



- sostituzione del gioco esistente per vetustà e condizioni non più conformi alla sicurezza dei bambini con altra struttura combinata composta da un torrino, scala di risalita, uno scivolo in acciaio ed un'arrampicata (età di utilizzo 2-6 anni), area disponibile 5,00x6,00 m. circa, con sottostante tappeto antitrauma e posa di nuovo gioco a molla fornito dalla stazione Appaltante, acquistato da privati cittadini con donazioni in memoria del bambino Giorelli Marco;



Asilo nido Valentino

- fornitura e posa di tappetino antitrauma di spessore non inferiore a 3 cm., da realizzare nel cortile interno dell'edificio, ove insiste una pavimentazione in marmette di cemento, altamente pericolosa per i bambini che vi svolgono attività ludiche e pedagogiche;



- fornitura e posa di nuova struttura combinata composta di un torrino, una scala di risalita con gradini gattonabili, terrazzino panoramico e scivolo in acciaio (età di utilizzo 2-6 anni), area disponibile 3,00x6,00 m. circa, con sottostante tappetino antitrauma;



esempio

Asilo nido via Cardinal Massaia

- rimozione di un tratto di cordolatura esistente, posto sul lato OVEST dell'edificio, in quanto pericoloso per i bambini che svolgono attività di gioco nelladiacente area attrezzata con scivolo e gioco a molla e rimozione di una struttura mobile non più utilizzata, il tutto compreso il trasporto e lo smaltimento alla discarica autorizzata;



- fornitura e posa di tappetino antitrauma da posizionare sia in prossimità del gioco locomotiva/trenino, per garantire una maggior sicurezza dalle cadute, tutt'ora inesistente, sia sotto il pergolato, attualmente poco sfruttato anche a causa di una idonea copertura ombreggiante, prevista nel presente progetto, e manutenzione della struttura locomotiva/trenino mediante applicazione di un fondo ad azione consolidante, fungicida ed antitarlo;



- fornitura e posa di nuova struttura combinata composta di un torrino, una scala di risalita con gradini gattonabili, terrazzino panoramico e scivolo in acciaio (età di utilizzo 1-3 anni), area disponibile 5,00x4,00 m. circa, con sottostante tappetino antitrauma;



esempio

Scuola Materna via Rosselli

- Fornitura e posa di un tratto di staccionata in legno, avente la stessa tipologia di quella già esistente, al fine di delimitare l'area di gioco dei bambini dallo spazio ingresso all'edificio scolastico, ritenuto, dalle maestre, una fonte di pericolo per l'eventuale uscita dei bambini più agitati, sulla pubblica via Rosselli;



esempio

Asilo Nido via f.lli Bandiera

- fornitura e posa di nuova struttura ginnica (barra per trazione) per lo sviluppo motorio dei bambini, con sottostante tappetino antitrauma;



esempio

- fornitura e posa di nuova struttura combinata composta di un torrino, una scala di risalita con gradini gattonabili, terrazzino panoramico e scivolo in acciaio (età di utilizzo 2-6 anni), area disponibile 3,00x6,00 m. circa, con sottostante tappetino antitrauma;



esempio

Tutto il materiale fornito e posato dovrà essere prodotto e certificato secondo le norme di sicurezza europee EN 1177/7, certificata TUV ed EN ISO 9002.

3. PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI SICUREZZA:

In base alla stima delle opere effettuata, alla durata dei lavori e al calcolo degli uomini-giorno, il lavoro in esame non rientra nel campo di applicazione del D.Lgvo 494/96 e s.m.i. per cui non è necessaria la predisposizione del piano di sicurezza e del relativo coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione delle opere.

Per quanto riguarda le interferenze con i sottoservizi (Enel, gas, acqua, telefonici etc) si precisa che l'area dell'intervento potrebbe essere interessata in più punti dalla presenza di linee sotterranee, pertanto la precisa individuazione ed il relativo tracciamento sarà a carico della ditta prima di iniziare i lavori.

4. CRONOPROGRAMMA

Il cronoprogramma delle fasi attuative, come previsto dall' art. 19 del D.P.R. 554/99, indica i tempi massimi di svolgimento delle varie attività per la progettazione definitiva, esecutiva, indizione di gara, affidamento dei lavori, l'esecuzione e collaudo per la realizzazione dell'opera in esame.

Il cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori sarà specificato nel progetto definitivo.

In linea di massima vengono di seguito indicati i tempi per le varie fasi:

FASI	TEMPO DI ESECUZIONE
Progettazione definitiva-esecutiva	Dicembre 2008
Indizione di gara	Gennaio 2009
Affidamento dei lavori	Marzo 2009
Esecuzione lavori	Aprile/Maggio 2009
TOTALE DURATA DEI LAVORI	2 Mesi

5. QUADRO ECONOMICO

A.1	Lavori ed opere compiute	€ 40.087,15
	Lavori in economia previsti in progetto	€ 1.797,74
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 2.521,61
TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA		€ 44.406,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti ed accantonamenti di cui all'art. 12 del D.P.R. 554/99	€ 888,13
B.2	Fondo art. 92 D.Lgs. 163/06 - opere arredo urbano: RUP, progettista, direttore lavori, collaudatore, collaboratori tecnici, collaboratori area amministrativa, altri collaboratori € 44.406,50x2% \times 1x(21%+32%+13%+9%+10,5%+7%) = € 821,52	€ 821,52
B.3	I.V.A. 20% sul totale lavori e operi per la sicurezza (A.1+A.2)	€ 8.881,30
B.4	Arrotondamenti	€ 2,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 10.593,50
COSTO TOTALE DELL' INTERVENTO		€ 55.000,00

Casale Monferrato li, 13.12.2008

IL PROGETTISTA

Geom. ZAFFIRO Daniele

IL R.U.P. e D.L.

ing. ALBERTAZZI Ferdinando