

Carlo Gioria  
Alberto Monzani  
Oreste Mazzucco  
Giuseppe Ivaldi  
Roberto Gandini  
Alberto Leccardi

TEL. 0142/456380 FAX 0142/456380  
VIA TORINO 42 15033 CASALE MONF.TO

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA  
RISTRUTTURAZIONE DI PARTE DELL'EDIFICIO  
" EX MAGAZZINI ETERNIT DI PIAZZA D'ARMI" - LOTTO C  
Casale Monferrato

COMUNE DI Casale Monferrato	Magazzini Eternit Piazza D'armi
-----------------------------	---------------------------------

ISTANTE COMUNE DI CASALE MONFERRATO

PROGETTISTI	Studio di progettazione Associato Oreste Mazzucco Giuseppe Ivaldi Roberto Gandini Alberto Leccardi architetti Piazza S.Stefano n°6 Alessandria	Tel. 0131/267558 Fax 0131/267558
	Carlo Gioria Alberto Monzani architetti Via Roma n°131 Casale Monferrato	Tel. 0142/451492 Fax 0142/451492

	DATA: 17/10/2005	AGG.:	
--	------------------	-------	--

LISTA DELLE VOCI DI PREZZO PIU' SIGNIFICATIVE

ARCHITETTI : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

N° Ordine Articolo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
	<p><b>PROVINCIA DI ALESSANDRIA COMUNE DI CASALE MONFERRATO</b></p> <p><b>OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI PARTE DELL'EDIFICIO "EX MAGAZZINI ETERNIT DI PIAZZA D'ARMI" – LOTTO C</b></p> <p><b>Voci di EP più significative (75%) – Art. 21 comma 1-bis L. 109/94</b></p> <p><b>Importo totale a base di gara soggetti a ribasso €741.210,81</b></p>					
1 01.A01.A30.015	<p><b>SCAVO A MANO SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CON MINI ESCAVATORE</b></p> <p>Scavo a sezione obbligata o ristretta eseguita con mini escavatore, anche per cunicoli, in terreni sciolti o compatti, di qualsiasi natura e consistenza (terre vegetali di riporto recente o antico, argillose, ghiaiose, sabbiose, marne ecc.) compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di opere ed impianti sotterranei preesistenti da mantenere quali condutture, cavi elettrici o telefonici ecc., il taglio, la rimozione completa di trovanti di roccia o muratura o calcestruzzo, le sbadacchiature di qualsiasi entità, l'aggettamento di acqua stagnante o sorgiva con qualsiasi mezzo sino all'ultimazione degli scavi, compreso e compensato l'onere per l'esecuzione, il reinterro, la risagomatura dei piani di campagna, i riporti eseguiti con materiali provenienti dallo scavo, la stesura ed il compattamento degli stessi, lo spostamento di materiali di risulta non utilizzabili nell'ambito del cantiere fino al punto di carico su mezzo di trasporto, il trasporto degli stessi alla pubblica discarica, compresi e compensati nel prezzo tutti gli oneri trasporto e di ammasso alla pubblica discarica.(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A01.A30.015+01.P26.A45.005)</p>	mc	123,672	16,45	2.034,40	0,274
2 01.A02.A20.030	<p><b>DEMOLIZIONE DI TRAMEZZI IN MATTONI, PARETI E CONTROPARETI IN CARTONGESSO</b></p> <p>Demolizione completa o parziale di tramezzi in mattoni pieni o forati con spessore da cm 10 a cm 15, pareti e contropareti in cartongesso, in qualunque piano di fabbricato, compresi rivestimenti di qualsiasi tipo, intonaci, rivestimenti ceramici, zoccolini battiscopa, la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, il carico su idoneo automezzo ed il trasporto alla pubblica discarica, compresi e compensati gli oneri di dicarica, ponteggio ed ogni altro onere e magistero per dare finita l'opera a regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Regione Piemonte 01.A02.A20.030)</p>	mq	629,30	13,80	8.684,34	1,172

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
3  01.A02.B20.005	<p><b>TAGLIO A SEZIONE OBBLIGATA DI MURATURE IN MATTONI</b></p> <p>Taglio a sezione obbligata eseguito a mano di murature in mattoni pieni, multifori, blocchi di c.l.s. vibrocompresso, dello spessore superiore a cm.15, per formazione di vani, passate, ecc., in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, le opere provvisorie, i ponteggi, lo sgombero dei detriti, il carico di questi ultimi su idoneo automezzo, il trasporto alla pubblica discarica, compresi e compensati gli oneri di discarica ed ogni altro onere e magistero per dare finita l'opera a regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A02.B20.005)</p>	mc	33,072	344,00	11.376,77	1,535
4  01.A02.B50.005	<p><b>DEMOLIZIONE DI INTONACI E RIVESTIMENTI INTERNI ED ESTERNI</b></p> <p>Demolizione di intonaci e rivestimenti, di qualsiasi genere e spessore, in ceramica, materiale vinilico o legno, fino al vivo delle murature, compreso l' onere di ponteggi interni di servizio anche con stuoie, fino ad una altezza di mt. 5.00, ogni altro opportuno accorgimento in osservanza anche di eventuali norme e regolamenti pubblici, compreso l' onere dovuto all'abbassamento del materiale al piano di carico, carico su idoneo automezzo e trasporto alla discarica, compresi e compensati gli oneri di discarica, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A02.B50.005)</p>	mq	1.689,31	7,63	12.889,44	1,739
5  01.A02.C00.005	<p><b>RIMOZIONE DI INFISSI</b></p> <p>Rimozione di infissi di qualsiasi genere e superficie, compresa la smuratura di grappe, chiantrane, telai e falsi telai, mostre ed accessori come cardini, catenelle, occhioli, braccioli e simili, nonché la rimozione e l' accatastamento dei cassonetti e della ferramenta degli avvolgibili, dei vetri, compreso l' onere di ponteggi intermedi di servizio anche con stuoie, per qualunque altezza, compreso l'abbassamento al piano di carico, carico su idoneo automezzo e trasporto alla p.d. del materiale di risulta, compresi e compensati gli oneri di discarica, ovvero accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale recuperabile che verrà rimesso in opera su ordine della D.L. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A02.C00.005)</p>	mq	540,18	9,55	5.158,72	0,696

N° Ordine Articolo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
6  01.A05.C10.015	<p><b>DEMOLIZIONE DI MASSETTI E BATTUTI IN CLS O ASFALTO</b></p> <p>Demolizione di massetti e battuti in cls di qualsiasi genere e consistenza o asfalto, tranne sottofondi già computati nella rimozione dei pavimenti, per uno spessore medio di 15/18 cm, compreso il taglio di reti elettrosaldate, l'onere dovuto allo spostamento dei materiali nell'ambito del cantiere, eseguito a spalla a con carriola, e l'onere dovuto all'abbassamento del materiale al piano di carico, carico su idoneo automezzo, trasporto alla p.d. del materiale di risulta, compresi e compensati gli oneri di scarica, ed ogni altro onere e magistero per dare finita l'opera a regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A02.C10.015+01.P26.A45.005)</p>	mq	445,19	9,60	4.273,82	0,577
7  01.A04.B20.010	<p><b>CONGLOMERATO CEMENTIZIO NON ARMATO</b></p> <p>Fornitura e posa di conglomerato cementizio per opere di sottofondazione non armate, eseguito a q.li 1.50 di cemento R 325, con granulometria di inerti approvata dalla D.L., gettato in opera con o senza l'ausilio di casseri, questi ultimi compensati a parte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A04.B20.010+01.A04.C20.005+01.A04.E00.005)</p>	mc	114,20	129,92	14.836,86	2,000
8  01.A04.H30.005	<p><b>CASSEFORMI PER GETTI IN CALCESTRUZZO</b></p> <p>Fornitura e posa di casseforme in legname o metalliche per getti in calcestruzzo, compresa armatura di irrigidimento, chioderia, disarmo, sfrido, da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra casseforme e calcestruzzo, ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A04.H30.005)</p>	mq	173,13	32,10	5.557,47	0,750
9  01.A05.A80.025	<p><b>MURATURA PER QUALSIASI OPERA IN MATTONI TIPO "POROTON" O DOPPIO UNI</b></p> <p>Formazione di muratura sia in piano che in curva e di qualunque spessore superiore a cm 12, eseguita in mattoni tipo "Poroton" o Doppio UNI, cm 12x12x24, con percentuale di foratura inferiore al 45%, legati in malta bastarda, compresi ponteggi ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A05.A80.025)</p>	mc	88,850	256,00	22.745,60	3,069

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
10  01.A05.F05.005	<b>RIVESTIMENTO IN MATTONI SEMIPIENI LAVORATI A FACCIA A VISTA</b>  Formazione di rivestimento in mattoni semipieni lavorati a faccia a vista, dim. cm 12x12x25, con finitura sabbiata fine idrorepellente e di colorazione rossa, opportunamente legati ad intervalli regolari con ferri zincati ad U, compreso ponteggio ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  (Analisi)	<b>Mq</b>	<b>254,70</b>	<b>68,60</b>	<b>17.472,42</b>	<b>2,357</b>
11  01.A06.A10.055	<b>FORMAZIONE DI TRAMEZZI IN MATTONI FORATI CM 8</b>  Formazione di tramezzi in mattoni forati, spessore cm 8, lavorati in malta bastarda, compresi ponteggi ed ogni onere.  (Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A06.A10.055)	<b>mq</b>	<b>237,98</b>	<b>24,80</b>	<b>5.901,90</b>	<b>0,796</b>
12  01.A05.E10.005	<b>ANCORAGGI DELLE MURATURE E DEI SOLAI ALLE STRUTTURE ESISTENTI .</b>  Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei solai alle strutture esistenti, consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture, disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria.  (Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A05.E10.005)	<b>Cad.</b>	<b>231</b>	<b>40,20</b>	<b>9.286,20</b>	<b>1,253</b>
13  01.A09.E50.005	<b>GUAINA BITUMINOSA</b>  Fornitura e posa di guaina bituminosa impermeabilizzante, spessore mm 2, con interposto tessuto in fibra di vetro, da posarsi a caldo, compresi eventuali ponteggi, sfridi, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  (Analisi)	<b>mq</b>	<b>780,00</b>	<b>14,50</b>	<b>11.310,00</b>	<b>1,526</b>

N° Ordine Articolo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
14 01.A09.L50.005	<p><b>CONTROSOFFITTATURA IN PANNELLI FONOASSORBENTI E TAGLIAFUOCO IN FIBRE MINERALI E RESINE SINTETICHE, DIM. CM 60x60</b></p> <p>Formazione di controsoffittatura in pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche, dim. cm 60x60, compresa orditura di sostegno ad elevata sezione, profili di montaggio incollati sui bordi dei pannelli, cornice perimetrale in profilati di alluminio ad L, pendinatura ed intirantatura sugli orizzontamenti soprastanti, compresi tagli, sfridi, fori per predisposizione apparecchi illuminanti, ponteggio ed ogni onere.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.P09.E39.005+01.P09.E28.005+01.A06.C40.005)</p>	mq	205,48	45,76	9.402,76	1,269
15 01.A10.A10.005	<p><b>RINZAFFO IN MALTA BASTARDA PER INTERNI ED ESTERNI</b></p> <p>Formazione di rinzaffo in malta bastarda per interni ed esterni su pareti, solai, soffitti, travi, ecc., sia in piano che in curva compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli con paraspigoli metallici, profilatura degli spigoli, formazione di scuretti, ponteggi ed ogni onere.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A10.A10.005)</p>	mq	2.802,08	15,60	43.712,45	5,897
16 01.A10.B10.005	<p><b>INTONACO A PASTINATURA PER INTERNI ED ESTERNI</b></p> <p>Intonaco eseguito a pastinatura su sottostante rinzaffo in piano o in curva, con oneri di cui al punto 01.A10.A10.005.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A10.B10.005).</p>	mq	2.733,77	5,22	14.270,28	1,925
17 01.A20.A90.005	<p><b>RASATURA DI SUPERFICI INTONACATE</b></p> <p>Rasatura di superfici intonacate per raccordo parti di nuova esecuzione con parti esistenti eseguita al civile con pastinatura uniformante e impiego di malte a granulometria fine, premiscelate ed adesive.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A20.A90.005)</p>	mq	505,21	13,70	6.921,38	0,934
18 01.A11.A40.005	<p><b>SOTTOFONDO DI PAVIMENTO</b></p> <p>Formazione di sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia spessore medio cm 6/8, con formazione del piano di posa tirato a frattazzo lungo, con impasto di cemento R 325 a q.li 2,00, compreso ogni onere.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A11.A40.005)</p>	mq	543,06	18,97	10.301,85	1,390

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
19  01.A11.B01.006	<p><b>PAVIMENTO IN BATTUTO DI CEMENTO, SPESSORE CM 8/10</b></p> <p>Pavimento in battuto di cemento, gettato in opera, formato da uno strato di cm 8/10 di calcestruzzo cementizio dosato a q.li 2,50 di cemento R 325, cappa superiore in malta cementizia dosata a q.li 5,00 di cemento R 325, con interposta maglia elettrosaldata tipo Feb K 20x20 diametro 6 mm, compresa formazione e posa giunti in PVC delle dimensioni richieste, con perfetta lisciatura delle superfici e bocciardatura ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	mq	502,00	18,50	9.287,00	1,253
20  01.P07.B45.005	<p><b>PAVIMENTO IN GRES FINE PORCELLANATO SMALTATO - DIM. CM 30x30</b></p> <p>Fornitura e posa di pavimento in gres fine porcellanato smaltato, cm 30x30, posato secondo le indicazioni della D.L. su sottofondo in sabbia e cemento tipo R 325, su letto di malta di legante idraulico, contabilizzato a parte, compresa pulitura a posa ultimata ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.P07.B45.005+01.A12.B75.005)</p>	mq	212,29	45,30	9.616,74	1,297
21  01.A12.N05.005	<p><b>PAVIMENTO IN CALCESTRUZZO LISCIATO CON ELICOTTERO</b></p> <p>Formazione di pavimento in massetto di cm 12 di calcestruzzo di cemento Portland 325, compresi additivi, armato con rete elettrosaldata, diam. mm 5 e maglia 15x15, giunti di contrazione realizzati con tagli di profondità pari ad 1/3 dello spessore del pavimento, in quadrati di mt 4x4 massimo, compresa barriera al vapore costituita da foglio di polietilene, spessore mm 0,20, con finitura superiore tirata perfettamente in piano in spolvero additivato al quarzo e cemento Portland in ragione di 4 kg/mq di colore grigio, lisciata con elicottero, compreso ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	mq	795,38	23,00	18.293,74	2,468
22  01.A12.B50.015	<p><b>PAVIMENTO IN PIETRA DI LUSERNA FIAMMATA, SPESSORE CM 2, DIMENSIONI LASTRE CM 60x30</b></p> <p>Fornitura e posa di pavimento in pietra di Luserna fiammata, spessore cm 2, dimensione lastre cm 60x30, posato su sottofondo contabilizzato a parte, compresa fiammatura, rifilatura delle lastre, l'adattamento e la perfetta sigillatura dei giunti, la pulizia a posa ultimata ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	mq	59,10	105,58	6.239,78	0,842

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
23  01.P20.G05.005	<p><b>VETRO PER SHED - LASTRE DI DIMENSIONI ANALOGHE ALLE ESISTENTI</b></p> <p>Fornitura e posa di vetro per Shed in lastre di dimensioni analoghe alle esistenti, previa sostituzione dei ganci di supporto dei vetri con idonei ganci in acciaio, sagomati e lavorati come quelli esistenti, pulizia delle viti esistenti, ed eventualmente sostituzione ove necessario, con sostituzione di dadi e rondelle, fornitura ed installazione di vetro antisfondamento "Visarm" da mm 3+0.38+3, con fissaggio di profilo in lamiera pressopiegata di alluminio, larghezza cm 6, compreso vetro, profilo di fissaggio, ganci di supporto, viti, dadi, rondelle, ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	<b>Cad.</b>	<b>116</b>	<b>87,00</b>	<b>10.092,00</b>	<b>1,362</b>



N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
24  01.A17.I05.005	<p><b>SERRAMENTI A MONOBLOCCO A TAGLIO TERMICO PER FINESTRE - DIM. CM 140x220</b></p> <p>Fornitura e posa di serramenti per finestre a due ante realizzati con profilati estrusi di lega alluminio 6060 (UNI 9006-1), con telaio perimetrale corredato di spalle portaguide in estruso di alluminio profondità complessiva mm 100 ed alloggiamento dell'anta con sezione mm 45. Spalle opportunamente dimensionate per contenere le guide per l'avvolgibile con sede per spazzolini antirumore ed avvolgitore della cinghia. Ante mobili della sezione di mm 52 a sormonto interno e complanarità esterna. Profilati di tipo a taglio termico, con separazione tra la parte esterna e quella interna per ridurre il passaggio di calore tra ambiente esterno ed interno; tale taglio termico viene ottenuto con l'inserimento di listelli in poliammide rinforzata con fibre di vetro con bloccaggio meccanico mediante rullatura dall'esterno previa zigrinatura delle sedi in alluminio. I serramenti avranno i seguenti sistemi e caratteristiche: SISTEMA DI TENUTA ALL'ARIA: il sistema di tenuta all'aria sarà a "giunto aperto" con guarnizione centrale in EPDM con appoggio diretto sull'apposito piano inclinato del profilato apribile, sistema funzionante con la spinta diretta del vento; dovrà essere inoltre essere prevista guarnizione perimetrale di battuta interna inserita nell'apposita sede. Le caratteristiche di tenuta e di resistenza all'ara, all'acqua ed al vento, ottenibili da tali profilati, dovranno essere dimostrate con riproduzione in fotocopia dei risultati del collaudo effettuato dal produttore dei profilati stessi. ASPETTO ESTETICO: l'infisso finito, in vista interna, dovrà avere spalle laterali con sezione frontale visibile di mm 90 circa, sormonto dell'anta apribile di mm 5 circa, con profondità di mm 8; complanarità esterna con fuga di mm 5; superiormente dovrà essere montato un cassonetto coprirullo in alluminio pressopiegato e coibentato con sagomatura trapezia e tappi laterali di chiusura in pvc, altezza mm 350; ante a sezione arrotondata sia per la parte esterna che interna. FISSAGGIO ALLA MURATURA: i serramenti dovranno essere posti in opera su idonei falsi telai a premurare in pressopiegato di acciaio zincato, spessore 8/10 mm, sezione mm 60x90, con montaggio "frontale" mediante viti autofilettanti non in vista, mascherate da apposito coprifilo a scatto. Dovrà essere posta particolare cura affinché ci sia un particolare isolamento tra i profilati ed il contesto murario perimetrale per evitare ogni ponte termico. TRATTAMENTO DI</p>					

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
	<p>FINITURA: i serramenti dovranno essere forniti completi di retrocamera con cristalli antiferite ed antisfondamento da mm 4+4.1/12/4+4.1; i vetri dovranno essere montati senza l’ausilio di fissavetri a scatto ma mediante guarnizione in "dutral" interna e filo di silicone esterno. AVVOLGIBILI: dovranno essere posti in opera avvolgibili in alluminio preverniciato e coibentato del peso medio di kg/mq 3,50, con cintino manuale in nylon corredato di puleggia riduttore ove il peso lo renda necessario. ZANZARIERE: dovranno essere poste in opera zanzariere esterne a molla inglobate nel monoblocco. ACCESSORI: gli infissi dovranno essere forniti e posati in opera completi di ogni accessorio per il buon funzionamento. Tutti gli accessori (cerniere, maniglie a cremonese, staffe di supporto rullo in acciaio zincato, spessore 20/10 mm, applicate direttamente al falso telaio, rullo avvolgitore in acciaio zincato a sagoma ottagonale con boccole e supporti, inviti tapparelle in nylon, scatola in plastica con avvolgitore in acciaio zincato e cintino in nylon, ecc.), dovranno essere collaudati e certificati. Il tutto compreso ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	<b>cad.</b>	<b>8</b>	<b>1.653,07</b>	<b>13.224,56</b>	<b>1,784</b>

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
25  01.A17.I30.005	<p><b>SERRAMENTI IN PROFILATI A CONTINUITA' TERMICA PER FINESTRE CON APERTURA A WASISTAS - DIM. CM 330x120</b></p> <p>Fornitura e posa di serramenti per finestre con apertura a wasistas con profilati a continuità termica, sez. mm 50/58.</p> <p>I serramenti avranno i seguenti sistemi e caratteristiche: FISSAGGIO ALLA MURATURA: i serramenti dovranno essere posti in opera su idonei falsi telai a premurare in pressopiegato di acciaio zincato, spessore 8/10 mm, sezione mm 60x90, con montaggio "frontale" mediante viti autofilettanti non in vista, mascherate da apposito coprifilo a scatto. Dovrà essere posta particolare cura affinché ci sia un particolare isolamento tra i profilati ed il contesto murario perimetrale per evitare ogni ponte termico. TRATTAMENTO DI FINITURA: i serramenti dovranno essere forniti con verniciatura superficiale a polveri a 60 micron con colore grigio RAL 9006 analogamente agli esistenti; il tutto compreso di pulitura, sgrassaggio, lavaggio e trattamento finale eseguiti come da normative UNI 4522/66 e 3952/66. TAMPONAMENTI: i serramenti dovranno essere forniti completi di vetrocamera con cristalli antiferite ed antisfondamento da mm 4+4/12/4+4.1; i vetri dovranno essere montati senza l'ausilio di fissavetri a scatto ma mediante guarnizione in "dutral" interna e filo di silicone esterno. ACCESSORI: gli infissi dovranno essere forniti e posati in opera completi di ogni accessorio per il buon funzionamento. Tutti gli accessori dovranno essere collaudati e certificati. COMPLEMENTO: tutti gli infissi dovranno essere dotati di davanzale inferiore in alluminio, sviluppo mm 500.</p> <p>Il tutto compreso ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	cad.	4	1.350,46	5.401,84	0,729

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
26  01.A17.L05.004	<p><b>SERRAMENTO VETRATO PER PASSATE INTERNE</b></p> <p>Fornitura e posa di serramento (passate interne) composto da doppio battente apribile completo di maniglione antipanico su prima e seconda anta e maniglia esterna, doppia sopra luce apribile a wasistas con chiusura a cricchetto e bracci di tenuta mascherati in battuta.</p> <p>Montante in profilati estrusi di alluminio interposto ad ogni vetrina per migliorare la statica del serramento.</p> <p>I serramenti saranno eseguiti in profilati estrusi di alluminio, lega 6060 secondo UNI 9006-1 allo stato bonificato T5, saranno complanari dall'esterno ed a sormonto dall'interno con uno spessore complessivo 45 mm per i telai e 52 mm per le ante. I profili saranno di tipo normale. Trattamento superficiale di protezione mediante verniciatura a forno con polveri poliestere di colore grigio. Parti fisse ed apribili complete di guarnizione in "Dutral" e degli accessori di manovra e chiusura. I tamponamenti vetrati saranno realizzati con vetro camera 4+4.1/12/4+4.1 composto da:</p> <p>- vetro esterno 4/4.1 accoppiato antinfortuno trasparente chiaro; - camera da 12 mm con aria disidratata; - vetro interno 4/4.1 accoppiato antinfortuno trasparente chiaro. Controtelaio in scatolato di acciaio zincato, precedentemente murato o tassellato. Compreso trasporto e montaggio in opera.</p> <p>(Analisi)</p>	mq	27,58	335,00	9.239,30	1,247

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
27  01.A18.B10.075	<p><b>SERRAMENTI APRIBILI A WASISTAS SHED</b></p> <p>Fornitura e posa di serramento apribile a wasistas per Shed realizzato in profilati estrusi di alluminio, lega 6060 secondo UNI 9006-1 allo stato bonificato T5, saranno complanari dall'esterno ed a sormonto dall'interno con uno spessore complessivo 45 mm per i telai e 52 mm per le ante. I profili saranno di tipo normale. Trattamento superficiale di protezione mediante verniciatura a forno con polveri poliestere di colore RAL 9006. Parti fisse ed apribili complete di guarnizione in Dutral e degli accessori di manovra e chiusura. Il serramento sarà predisposto per vanto antisfondamento da mm 3+0.38+3. Controtelaio in scatolato di acciaio zincato, precedentemente murato o tassellato. L'apertura del serramento sarà a wasistas rovescio ed avrà cerniere posizionate sul lato basso allo scopo di permettere il totale ribaltamento. Le stesse aperture saranno dotate ed azionate da dispositivo pneumatico installato su traverse verticali (E.F.C.), quest'ultimo contabilizzato a parte; sulle parti laterali fisse del serramento saranno posizionati elettroventilatori elicoidali, anch'essi contabilizzati a parte. Il tutto compreso di trasporto, montaggio in opera ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A18.B10.075)</p>	mq	20,67	217,00	4.485,39	0,605

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
28  01.A17.L05.006	<p><b>SERRAMENTO VETRATO PER BIGLIETTERIA INGRESSO</b></p> <p>Fornitura e posa di serramento (biglietteria ingresso) composto da porta apribile ad una anta a battente verso l'esterno e tre serramenti fissi laterali. Montante in profilati estrusi di alluminio interposto ad ogni vetrina per migliorare la statica del serramento. I serramenti saranno eseguiti in profilati estrusi di alluminio a taglio termico lega 6060 secondo UNI 9006-1 allo stato bonificato T5, saranno complanari dall'esterno ed a sormonto dall'interno, con uno spessore complessivo di 56 mm per i telai e 63 mm per le ante. I profili saranno di tipo isolato avendo la sagoma composta da due estrusi in alluminio collegati meccanicamente e separati termicamente mediante listelli in poliammide rinforzato da 15 mm di profondità e 2 mm di spessore, che riducono lo scambio termico tra le masse metalliche. Trattamento superficiale di protezione mediante verniciatura a forno con polveri poliestere di colore grigio. Coprifili di battuta interna che permettono una sovrapposizione ai muri da 22 a 37 mm con sede per guarnizione di battuta. Parti fisse ed apribili complete di guarnizione in "Dutral" e degli accessori di manovra e chiusura. I tamponamenti vetrati saranno realizzati con vetro camera da mm 4+4.1/12/4+4.1 composto da: - vetro esterno 4+4.1 accoppiato antinfortunio trasparente chiaro; camera da 12 mm con aria disidratata; vetro interno 4+4.1 accoppiato antinfortunio trasparente chiaro. Controtelaio in scatolato di acciaio zincato, precedentemente murato o tassellato. Compreso trasporto e montaggio in opera.</p> <p>(Analisi)</p>					
		<b>mq</b>	<b>19,50</b>	<b>369,57</b>	<b>7.206,62</b>	<b>0,972</b>

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
29  01.A18.L05.005	<p><b>RAMPA METALLICA PALAZZINA DI SINISTRA</b></p> <p>Fornitura e posa di rampa (larghezza mt 1,50 - lunghezza come da tavole di progetto) di collegamento piano terra/rialzato, in struttura metallica zincata costituita da struttura portante in ferro zincato, lamiera bugnata spessore 40/10 mm, parapetto in bacchette metalliche diam. 10 mm e corrimano in tubolare da mm 40, il tutto zincato a caldo, adeguatamente fissata a pavimento ed alle murature, compreso ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	cad.	1,00	5.593,50	5.593,50	0,755
30  01.A18.L05.010	<p><b>RAMPA METALLICA PALAZZINA DI DESTRA</b></p> <p>Fornitura e posa di rampa (larghezza mt 1,50 - lunghezza come da disegno di progetto) di collegamento piano terra/rialzato, in struttura metallica zincata costituita da struttura portante in ferro zincato, lamiera bugnata spessore 40/10 mm, gradini in ferro e lamiera bugnata spessore 40/10 mm, parapetto in bacchette metalliche diam. 10 mm e corrimano in tubolare da 40 mm, il tutto zincato a caldo, adeguatamente fissata a pavimento ed alle murature, compreso ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	cad.	1,00	6.587,90	6.587,90	0,889

N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
31 01.A18.N05.005	<p><b>PENSILINA IN METALLO</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di pensilina in metallo composta da n° 12 elementi portanti in lamiera pantografata, spessore mm 5, sagiomata per il contenimento di correnti tubolari nella parte inferiore e superiore. Tali elementi saranno nervati tramite piatti saldati su tutto il perimetro, escluso il tratto verticale della piastra tassellata, atti al fissaggio delle lamiere di rivestimento. La struttura così ottenuta sarà tassellata chimicamente, in parte alla trave in c.a. prevista ed in parte al muro di blocchetti, con passo degli elementi portanti pari a circa cm 140. Correnti in acciaio tubolare dimensioni mm 30x60 e mm 30x30 a sostegno della lamiera di acciaio, fissata agli stessi mediante brugole a testa svasata. Verniciatura a polvere, preverniciata e protetta da idonea pellicola della lamiera di rivestimento in colore RAL 9006, compreso ponteggio ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d’arte.</p> <p>(Analisi)</p>	a corpo	1	14.780,00	14.780,00	1,994
32 01.A19.A10.010	<p><b>TUBI PLUVIALI, SCOSSALINE, CANALI DI GRONDA IN ACCIAIO INOSSIDABILE, SPESSORE 6/10 MM</b></p> <p>Fornitura e posa di tubi pluviali, scossaline, canali di gronda in acciaio inossidabile, spess. 6/10 mm, compresi tagli, sfridi, piegature, cicogne, tiranti, occhioli, ponteggio ed ogni onere.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A19.A10.010)</p>	kg	443,11	21,80	9.659,80	1,303
33 01.A20.A20.005	<p><b>SCARTAVETRATURA E PULIZIA SUPERFICI GIÀ TINTEGGIATE</b></p> <p>Raschiatura, lavatura a fondo, stuccatura e scartavetratura eseguite su superfici già tinteggiate, compreso ponteggio ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d’arte.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A20.A20.005)</p>	mq	3.257,83	4,60	14.986,02	2,022
34 01.A20.E30.005	<p><b>IDROPITTURA SU PARETI INTERNE</b></p> <p>Tinta all’acqua (idropittura) a base di resine sintetiche su intonaci interni, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati, compresi ponteggi ed ogni onere.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A20.E30.005)</p>	mq	3.576,19	3,62	12.945,81	1,747



N° Ordine Articolo	Descrizione dell’articolo	Unità di Misura	Quantità	IMPORTI		Incid. %
				unitario	TOTALE	
35 01.A20.E45.005	<p><b>PITTURA MURALE ESTERNA A BASE DI FARINA DI QUARZO</b></p> <p>Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di arina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, comprese eventuali stuccature delle superfici, ponteggi ed ogni onere.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A20.E45.005)</p>	mq	1.001,83	11,60	11.621,23	1,568
36 01.A20.E60.010	<p><b>STESA DI PRIMER O AGGRAPPANTE SU SUPERFICI MURARIE ESTERNE</b></p> <p>Fornitura e stesa di primer o aggrappante su superfici murarie intonacate e vecchie coloriture esterne compresi i ponteggi fino a qualsiasi altezza, la protezione di tutte le superfici da salvaguardare, la perfetta pulizia e ripristino di tutte le superfici lordate ed ogni onere, su superfici interne ed esterne.</p> <p>(Rif. E.P. Reg. Piemonte 01.A20.E60.010)</p>	mq	3.576,19	2,64	9.441,14	1,274
37 01.A20.V05.005	<p><b>TINTEGGIATURA EPOSSIDICA SEMILUCIDA</b></p> <p>Tinteggiatura di pareti esterne intonacate eseguita con vernice epossidica semilucida, compresa rasatura con stucco, ponteggio ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Analisi)</p>	mq	368,98	16,60	6.125,07	0,826
38 A2a	<p><b>IMPIANTO IDRICO, ANTINCENDIO E ECF</b></p> <p>Impianto idrico, antincendio e ECF il tutto come descritto nell'Elenco Prezzi e nel Computo Metrico specifico allegato.</p>	a corpo	1,00	38.600,00	38.600,00	5,208
39 A2b	<p><b>IMPIANTO TERMICO</b></p> <p>Impianto termico il tutto come descritto nell'Elenco Prezzi e nel Computo Metrico specifico allegato.</p>	a corpo	1,00	24.125,00	24.125,00	3,255
40 A2c	<p><b>IMPIANTI ELETTRICI</b></p> <p>Impianti elettrici il tutto come descritto nell'Elenco Prezzi e nel Computo Metrico specifico allegato.</p>	a corpo	1,00	119.177,5	119.177,50	16,078
	<b>TOTALE</b>				<b>582.866,60</b>	<b>78,637</b>