



# Città di Casale Monferrato

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

## AVVISO DI DEPOSITO VARIANTE N. 1 AL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO "FAMILA RONZONE" SU AREA SITA IN VIA XX SETTEMBRE

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

Visto il progetto di Variante n. 1 al Piano Esecutivo Convenzionato ed il relativo schema di convenzione presentato dalle società DIMAR Spa e Solaris srl relativo al recupero funzionale dell'immobile dismesso dell'ex piscina comunale sita in Via XX Settembre, quartiere Ronzone, con modifica della destinazione d'uso e realizzazione di un centro commerciale MCC come definito alla lettera a) c. 3 dell'art. 6 della D.C.R. 563-13414 del 29.10.1999 approvato con delibera C.C. n. 9 del 28.2.2007

Vista la propria Determina n. 916 del 22.7.2008 con la quale è stato accolto il suddetto progetto di Variante ed il relativo schema di convenzione urbanistica che prevede la realizzazione a cura e spese della proponente delle opere di urbanizzazione primaria comprese nell'area di piano e la successiva cessione gratuita delle relative aree (per parcheggio pubblico e destinate a verde pubblico), a scomputo totale della quota di contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 16 c. II del DPR 380/2001

Visto l'art. 43 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il Dlgs. 267/2000.

### RENDE NOTO

- che presso la Segreteria Comunale (via Mameli n.10 – primo piano), sono depositati per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 28.07.2008 al 12.08.2008 compreso, il suddetto progetto di PEC e il relativo schema di convenzione urbanistica;
- che durante tale periodo chiunque potrà prenderne visione nei seguenti orari:  
dal lunedì al venerdì ore 8 – 18.00  
sabato ore 8 – 12.00
- che nei successivi quindici giorni e precisamente entro il 27.08.2008 compreso, chiunque potrà avanzare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, redatte in duplice copia in carta libera da presentare al protocollo generale del Comune di Casale Monferrato.

Tale avviso resterà affisso all'Albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal 28.07.2008 e verrà pubblicato sul sito internet [www.comune.casale-monferrato.al.it](http://www.comune.casale-monferrato.al.it).

Casale Monf., li 24 luglio 2008



IL DIRIGENTE

Ing. Roberto Martinotti