

**Piano Regolatore Generale Comunale**

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, n. 93-29164

**Variante N. 22**

(art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

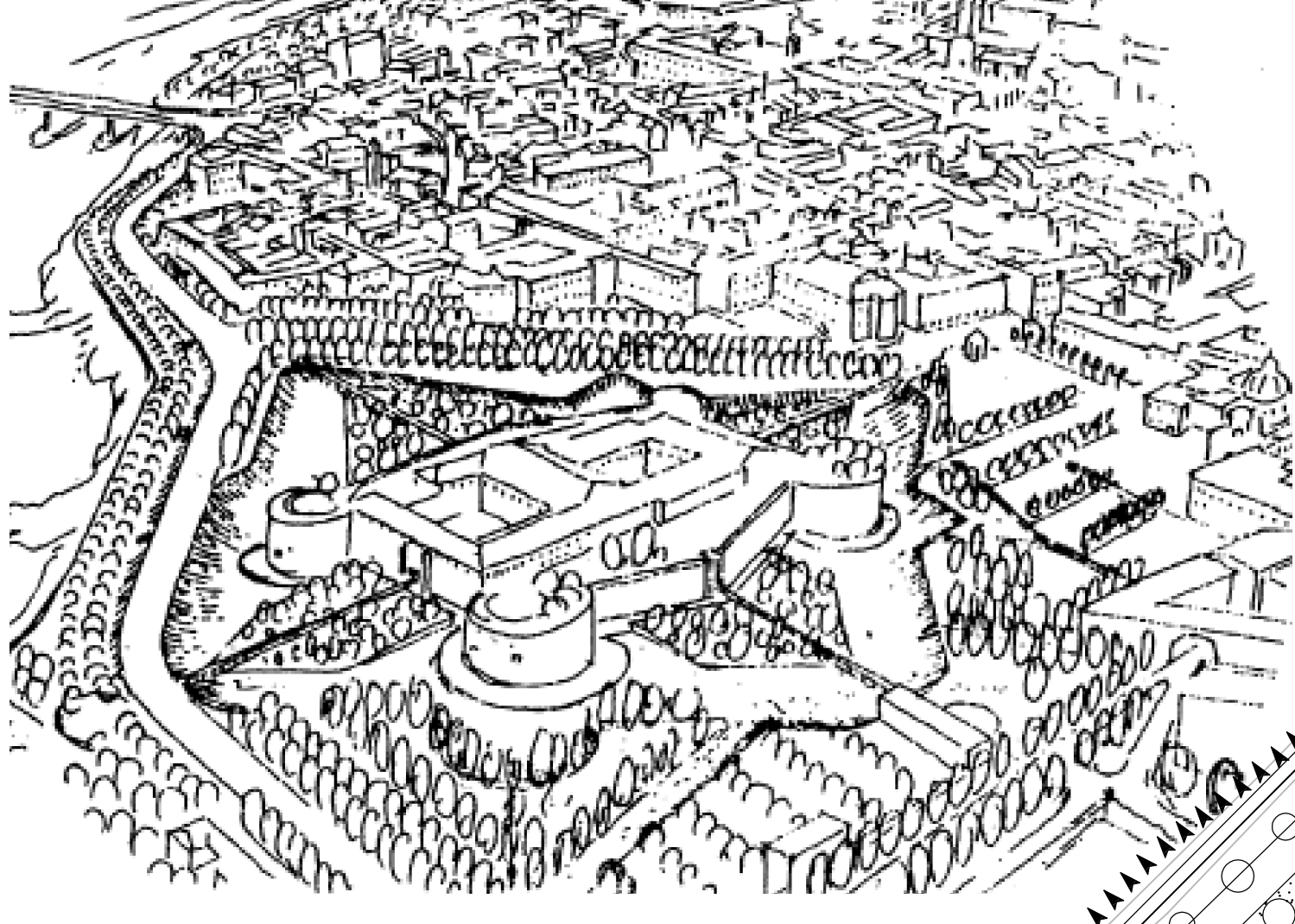
**Progetto Definitivo**

**Tav. 3d Sviluppi relativi al centro storico (parte occidentale)**

Scala 1:1.000

Il Responsabile del Procedimento .....  
Il Progettista .....  
Il Sindaco .....  
Adottata con Delibera C.C. n. .... del ..... 20.01.2014.....  
Approvata con Delibera C.C. n. .... del .....  
Il Segretario Generale .....  
Casale Monferrato, ..... 11.03.2014.....

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO 2012



- INTERVENTO**
- EDIFICI E MANUFATTI SUSCETTIBILI DI RESTAURO CONSERVATIVO (MO,MS)
  - IDEM, CON EVENTUALI LIMITATI INTERVENTI DI REa (NEL QUADRO DI INTERVENTI UNITARI RC)
  - EDIFICI E MANUFATTI DA CONSERVARE E RECUPERARE (CON INTERVENTI DI MO, MS, RS, RC, REa A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALLE NORME)
  - IDEM, COME SOPRA E IN AGGIUNTA INTERVENTI DI REa, NEI CASI ESPRESSAMENTE INDICATI CON OBBLIGO DI CONSERVAZIONE DELL'IMPIANTO ORIGINARIO E DIVIETO DI INTEGRALE DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE
  - PARTI DI TESSUTO DA RECUPERARE CON INTERVENTI COMPLESSI DI RISANAMENTO, RISTRUTTURAZIONE (REa E CON INTERVENTI PARZIALI SULLE PARTI NON TRATTEGGIATE DI REa, C, DIR, RU, A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALLE NORME)
  - EDIFICI E MANUFATTI SUSCETTIBILI DI TRASFORMAZIONE (DEMOLIZIONE NEL QUADRO DI PROGETTI APPOSITI UNITARI)
  - EDIFICI E MANUFATTI DA CONSERVARE ALLO STATO DI FATTO (MS, E REa, SOLO NEI CASI E MODI PREVISTI DALLE NORME)
  - EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE, RICOSTRUZIONE O COMPLETAMENTO DA REALIZZARE CON APPOSITI PROGETTI UNITARI, NEI LIMITI INDICATI
  - EDIFICI E MANUFATTI DA DEMOLIRE
- MODALITÀ D'INTERVENTO**
- FRONTI DA CONSERVARE/RIPRISTINARE NEI MODI PREVISTI DALLE NORME
  - PORTICATI DA CONSERVARE/RIPRISTINARE
  - GIARDINI E ALBERATURE DA CONSERVARE O REALIZZARE
  - PERCORSI PEDONALI DA GARANTIRE
  - UNITÀ DI INTERVENTO OBBLIGATORIE (PER INTERVENTI ECCEZIONALI MO E MS)
  - CONNESSIONI FUNZIONALI/OPERATIVE TRA UNITÀ D'INTERVENTO
- DESTINAZIONI D'USO**
- PARCHEGGI
  - DESTINAZIONI PREVALENTEMENTE NON RESIDENZIALI ESISTENTI O PREVISTE IN SINGOLI EDIFICI O PARTI DI TESSUTO:
    - c COMMERCIO, u UFFICI, p ARTIGIANATO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, a ALBERGHI/RISTORANTI, r ATTREZZATURE RICREATIVE
    - SERVIZI, IMPIANTI, ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O VARIO TIPO E LIVELLO: C COMPLESSO NEL CASTELLO, T TEATRO, D DUEMO/VESCOVADO, UP UFFICI PUBBLICI DI LIVELLO URBANO E TERRITORIALE, MB MUSEO/ROBOTECA/CONVEGNI, MF MUSEO E ATTIVITÀ ESPOSITIVE, MA MERCATO AMBULANTE, MO MERCATO ORTOFRUTTICOLA, MC MERCATO CARNI, S SCUOLE SUPERIORI, IM SCUOLE MEDIE, IE SCUOLE ELEMENTARI, H POLIAMBULATORI
- TUTELA AMBIENTE**
- PROSPETTIVE DA SALVAGUARDARE
  - FONDAI DA CONSERVARE/RICUALIFICARE
  - MARGINI DA CONSERVARE/RICUALIFICARE
  - AMBIENTI RELATIVAMENTE UNITARI DA SALVAGUARDARE