

**Credito  
Piemontese**

Gruppo bancario Credito Valtellinese



CREDITO PIEMONTESE  
Società per Azioni  
Sede Legale e Direzione Generale  
Corso Re Umberto, 21-bis - 10128 Torino  
Capitale Sociale € 326.203.920,00 i.v.  
Codice Fiscale e Partita IVA n. 10509140157

Telefono: 011.19782601  
Telefax: 011.5617673  
Telex: CREVAL I 322196  
S.W.I.F.T.: PIEM IT TT  
Internet: www.creval.it  
Email: creditopiemontese@creval.it

Registro delle Imprese di Torino n. 10509140157  
Albo delle Banche n. 5259 Cod. ABI 5010.4  
Società del "Gruppo bancario Credito Valtellinese"  
iscritto all'Albo dei Gruppi bancari cod. n. 5216.7  
Soggetta all'attività di direzione e coordinamento  
del Credito Valtellinese s.c.  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e  
al Fondo Nazionale di Garanzia

Casale Monferrato, 06/09/2010

Comune di Casale Monferrato  
PROTOCOLLO  
N. 0029423 del 15/09/2010  
ECOLOGIA



Spett.le  
**Comune di Casale Monferrato**  
**Assessorato Tutela Ambiente**

Via Mameli 10  
15033 Casale Monferrato (AL)

## **OGGETTO: Iniziative ad incentivazione interventi di risanamento ambientale**

In risposta alla vostra dell' 08 luglio 2010 avente numero di protocollo 22451/532, in allegato alla presente inviamo materiale informativo riguardo a finanziamento "Creval Energia Pulita", il prodotto creato dal nostro Istituto specificatamente per finanziare iniziative volte al risparmio energetico.

Ringraziando per l'opportunità concessaci, porgiamo distinti saluti.

**CREDITO PIEMONTESE S.p.A**  
**Filiale di Casale Monferrato**  
Piazza Mazzini 4 – 15033 Casale M. (AL)  
Tel. 0142.591.001 – Fax 0142.44.99.84

## CREVAL ENERGIA PULITA PRIVATI

### Foglio informativo

#### Informazioni sulla Banca

CREDITO PIEMONTESE  
Società per Azioni  
Sede Legale e Direzione Generale:  
Corso Re Umberto, 21-bis - 10128 Torino  
Codice Fiscale e Partita IVA n. 10509140157

Telefono: 011.19782601  
Telefax: 011.5617673  
Telex: CREVAL I 322196  
S.W.I.F.T.: PIEMITTT  
Internet: www.creval.it  
Email:  
creditopiemontese@creval.it

Registro delle Imprese di Torino n. 10509140157  
Albo delle Banche n. 5259 Cod. ABI 5010.4  
Società del "Gruppo bancario Credito Valtellinese"  
iscritto all'Albo dei Gruppi bancari cod. n. 5216.7  
Soggetta all'attività di direzione e coordinamento  
del Credito Valtellinese s.c.  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e  
al Fondo Nazionale di Garanzia

#### CHE COS'E' CREVAL ENERGIA PULITA PRIVATI

Creval Energia Pulita Privati è un finanziamento a medio-lungo termine destinato ai privati. In genere la sua durata va da un minimo di 2 anni a un massimo di 15 anni. Viene richiesto per l'acquisto e la messa in attività di un impianto fotovoltaico o per altre iniziative legate ad investimenti per la protezione dell'ambiente o per la produzione di energia attraverso fonti rinnovabili (eolica, solare, geotermica, del moto ondoso, maremotrice, idraulica, biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas).

Il finanziamento è chirografario in quanto non è previsto il rilascio di ipoteca e la Banca si riserva, anche nel corso del finanziamento, la facoltà di richiedere eventuali garanzie. Il cliente rimborsa il finanziamento con il pagamento periodico di rate, comprensive di capitale e interessi, che, in considerazione della particolare tipologia di finanziamento e delle condizioni allo stesso applicate, devono essere obbligatoriamente regolate su un conto corrente in essere presso la Banca acceso a nome del soggetto debitore. Il tasso applicato è variabile, in quanto legato all'andamento dell'Euribor e le rate sono mensili. L'importo minimo finanziabile è di Euro 10.000, mentre l'importo massimo finanziabile è pari a Euro 50.000.

#### IL TIPO DI FINANZIAMENTO E I SUOI RISCHI

Creval Energia Pulita Privati a tasso variabile

Rispetto al tasso iniziale, il tasso di interesse può variare, con cadenze prestabilite, secondo l'andamento del parametro di indicizzazione fissato nel contratto, vale a dire il tasso Euribor.

Il rischio principale è l'aumento imprevedibile e consistente dell'importo delle rate. Il tasso variabile è consigliabile a chi vuole un tasso sempre in linea con l'andamento del mercato e può sostenere eventuali aumenti dell'importo delle rate.

Un rischio legato al finanziamento è rappresentato dal fatto che, in caso di insolvenza, la banca può recuperare il credito anche attraverso l'esercizio di azioni esecutive. Un ulteriore rischio è da ricondurre alla possibile variazione in senso sfavorevole delle condizioni economiche e contrattuali del rapporto.

Per saperne di più:

La Guida pratica al mutuo, che aiuta a orientarsi nella scelta, è disponibile sul sito [www.bancaditalia.it](http://www.bancaditalia.it), presso tutte le filiali e sul sito [www.creval.it](http://www.creval.it) della banca.

#### Condizioni economiche del servizio o dell'operazione

IMPORTO MINIMO FINANZIABILE 10.000,00 €

IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE, IN PERCENTUALE SUL VALORE DELL'IMPIANTO 100,0000 %  
Con un massimo di 50.000 Euro

DURATA MINIMA DEL FINANZIAMENTO IN ANNI

DURATA MASSIMA DEL FINANZIAMENTO IN ANNI

RATA:

- MENSILE POSTICIPATA

\*\*TASSO DI INTERESSE ANNUO NOMINALE\*\*

Con capitalizzazione mensile degli interessi

## CREVAL ENERGIA PULITA PRIVATI

### Foglio informativo

TASSO DI INTERESSE ANNUO NOMINALE  
Parametro di riferimento maggiorato di 2,00 punti

PARAMETRO DI RIFERIMENTO: EURIBOR 3 MESI 360  
Media del mese di dicembre per il trimestre 01/01-31/03, del mese di marzo per il trimestre 01/04-30/06, del mese di giugno per il trimestre 01/07-30/09, del mese di settembre per il trimestre 01/10-31/12, pubblicato su "Il Sole 24 Ore"

Valore del parametro di riferimento utilizzato nel periodo corrente: 0,7220 %  
TASSO EURIBOR 3 MESI MEDIA AL 30.06.2010

ESEMPIO DI TASSO A REGIME 2,7220 %  
Parametro di riferimento utilizzato nel periodo corrente + spread

SI RICHIAMA L'ATTENZIONE SUL FATTO CHE L'EURIBOR 3 MESI 360 OSCILLA SECONDO L'ANDAMENTO DEL MERCATO FINANZIARIO E CREDITIZIO. LE OSCILLAZIONI DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO MODIFICANO L'IMPORTO DELLA RATA.

- TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (T.A.E.G.) 4,0140 %  
MASSIMO (valido fino al 30/09/2010)

**\*\*ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE\*\***

INTERESSI DI MORA - MAGGIORAZIONE DEL TASSO NOMINALE ANNUO VIGENTE TEMPO PER TEMPO PARI A: 2 punti percentuali

COMMISSIONI DI ISTRUTTORIA SUL CAPITALE EROGATO 1,0000 %

IMPOSTA SOSTITUTIVA SULL'IMPORTO EROGATO 0,2500 %

COMMISSIONE INCASSO RATA 0,00 €

I.S.C./T.A.E.G. - Indicatore Sintetico di Costo/ Tasso Annuo Effettivo Globale - Esempio di calcolo su anno civile (365) 3,0230 %  
Esempio: capitale di 30.000 Euro e durata di 120 mesi. Esempio valido fino al 30/09/2010

Il vigente TEGM, riferito alla categoria di operazione "Crediti personali", è rilevabile nella tabella dei tassi di interesse effettivi globali medi ai fini della legge sull'usura esposta presso tutte le dipendenze.

COMPENSO PER RIMBORSO ANTICIPATO (TOTALE O PARZIALE) CALCOLATO SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE 0,0000 %  
RIMBORSATO  
Es.: capitale anticipatamente rimborsato 1.000 Euro, compenso 0 Euro

INVIO COMUNICAZIONI PERIODICHE E ALTRE COMUNICAZIONI DI LEGGE

- MODALITA' CARTACEA - SPESE EFFETTIVAMENTE SOSTENUTE PER INVIO DELLA COMUNICAZIONE - MINIMO 1,00 €  
ATTUALE

- MODALITA' ELETTRONICA 0,00 €

---

## CREVAL ENERGIA PULITA PRIVATI

### Foglio informativo

---

#### ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITA' E RECLAMI

##### Estinzione anticipata

Il Cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il finanziamento senza preavviso e senza dover pagare alcuna penale, compenso od onere aggiuntivo. La restituzione anticipata rispetto alla scadenza del finanziamento di tutto quanto dovuto per capitale, interessi e spese comporta la chiusura del rapporto contrattuale.

##### Portabilità del mutuo

Nel caso in cui, per rimborsare il finanziamento, ottenga un nuovo mutuo da un'altra banca/intermediario, il cliente non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.

##### Tempi massimi di chiusura del rapporto

Di regola la Banca procede alla chiusura del rapporto in tempi brevi e comunque non oltre tre giorni lavorativi dal ricevimento di tutto quanto dovuto inviando apposita comunicazione di quietanza al cliente.

##### Reclami

I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami della Banca per lettera raccomandata all'indirizzo "Credito Piemontese S.p.A. Corso Re Umberto, 21 Bis - 10128 Torino" oppure alla casella di posta elettronica [ufficioreclami.cp@creval.it](mailto:ufficioreclami.cp@creval.it) che deve rispondere entro trenta giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto della risposta o se non ha avuto risposta entro i trenta giorni, può presentare ricorso a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca, dove è altresì disponibile la Guida pratica "Conoscere l'Arbitro Bancario Finanziario e capire come tutelare i propri diritti";
- Conciliatore Bancario Finanziario. Per sapere come rivolgersi al Conciliatore si può consultare il sito [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it) oppure chiedere alla Banca.

---

## CREVAL ENERGIA PULITA PRIVATI

### Foglio informativo

---

#### LEGENDA

##### Effetto di smobilizzo

Titolo di credito con efficacia esecutiva contenente la promessa del sottoscrittore (emittente) di pagare una determinata somma ad una determinata scadenza all'ordine di un altro soggetto (beneficiario). Il titolo è assoggettato all'imposta di bollo nella misura prevista dalla legge.

##### Euribor (Euro Interbanking Offered Rate)

Tasso medio a cui avvengono le transazioni finanziarie in euro tra le grandi banche europee, calcolato dal Comitato di gestione FEB-Euribor e pubblicato quotidianamente su "Il Sole 24 Ore".

##### Imposta sostitutiva

Imposta pari allo 0,25% (prima casa) o al 2% (seconda casa) della somma erogata in caso di acquisto, costruzione, ristrutturazione dell'immobile

##### Invio comunicazioni

Spese per l'invio di comunicazioni periodiche e altre comunicazioni di legge, quali, per esempio, il documento di sintesi.

##### Istruttoria

Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del mutuo.

##### Parametro di indicizzazione

Parametro di mercato preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.

##### Piano di ammortamento

Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.

##### Piano di ammortamento "francese"

Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.

##### Quota capitale

Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.

##### Quota interessi

Quota della rata costituita dagli interessi maturati.

##### Rata semicostante

La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo se non varia il tasso di interesse.

##### Spread

Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.

##### Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.

##### Tasso di interesse nominale annuo

Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.

##### Tasso di mora

Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.

##### Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)

Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla Legge sull'Usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla Banca non sia superiore.